

UMOWA Nr/KOO BB/.....
NA ŚWIADCZENIE USŁUG ODBIORU NIECZYSTOŚCI CIEKŁYCH BYTOWYCH Z WOZÓW
ASENIZACYJNYCH

zawarta w dniu we Wrocławiu

pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji S.A. we Wrocławiu,
ul. Na Grobli 19

wpisanym przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabryczna Wydział VI Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000391028, zwanym w umowie **MPWiK**, reprezentowanym przez:

..... –, **na podstawie udzielonego pełnomocnictwa**
a

.....
ul.

..... **Wrocław**

Symbol płatnika:

działającym pod nazwą:
przy ulicy na podstawie wpisu
do
.... (decyzja z dnianr)
zwanym w umowie **Klientem**, reprezentowanym przez:

NIP REGON TELEFON

§ 1

POSTANOWIENIA WSTĘPNE I INTERPRETACJA TERMINÓW

Użyte w **Umowie** terminy oznaczają:

1. **Nieczystości** – nieczystości ciekłe bytowe gromadzone w zbiornikach bezodpływowych, pochodzące z budynków przeznaczonych na pobyt ludzi, osiedli mieszkaniowych, powstające w wyniku ludzkiego metabolizmu oraz funkcjonowania gospodarstw domowych.
2. **Stacje zlewne** – instalacje i urządzenia zlokalizowane przy kolektorach sieci kanalizacyjnej lub przy oczyszczalniach ścieków, **lub przy pompowniach ścieków** służące do przyjmowania nieczystości ciekłych bytowych dowożonych pojazdami asenizacyjnymi z miejsc gromadzenia.
3. **Zlewnia zautomatyzowana** – stacja zlewna bez stałej obsługi na obiekcie.
4. **Kiosk** – urządzenie komputerowe na zlewni zautomatyzowanej, które umożliwia wprowadzenie przez Klienta niezbędnych danych do systemu informatycznego zlewni oraz generuje wydruki potwierdzające zrzut nieczystości.
5. **Zbiorniki bezodpływowe** – instalacje i urządzenia przeznaczone do gromadzenia nieczystości

ciekłych bytowych w miejscu ich powstawania

6. **Klient** – Dostawca nieczystości ciekłych bytowych - przedsiębiorca prowadzący działalność w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości działający na podstawie aktualnego zezwolenia Prezydenta Wrocławia udzielonego w trybie przepisów ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.
7. **MPWiK** – przedsiębiorstwo działające na podstawie Zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Wrocław Decyzja nr 7/02 Zarządu Miasta Wrocławia z dnia 22.10.2002r. odbierające nieczystości ciekłe bytowe w stacjach zlewnych.
8. **Pojazdy asenizacyjne** –pojazdy spełniające wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 listopada 2002r. w sprawie wymagań dla pojazdów asenizacyjnych (Dz.U. z 2002 Nr 193 poz. 1617)
9. **CHIP**- Karta Chipowa danego pojazdu asenizacyjnego, która jest przekazywana przez MPWiK S.A. z chwilą zawarcia umowy i podlega zwrotowi po jej zakończeniu. [Służy do identyfikowania przez urządzenie pomiarowe zlewni danego pojazdu asenizacyjnego i inicjowania zrzuć ścieków oraz rejestrowania dostaw nieczystości przez Klienta.](#)
10. **Okres Rozliczeniowy** – okres 1 miesiąca, za który **MPWiK** wystawia **Faktury**.
11. **Opłata** – należności **MPWiK** z tytułu świadczonych usług dodatkowych, uregulowane w **Cenniku**.
12. **Cennik** – „*Cennik usług MPWiK*”. (www.mpwik.wroc.pl)
13. **Faktury** – dokumenty finansowe określające wysokość **Opłat** wynikających z realizacji **Umowy**.
14. **Umowa** – Umowa na świadczenie usług odbioru nieczystości ciekłych bytowych z wozów asenizacyjnych.

§ 2

OŚWIADCZENIA STRON

1. **MPWiK** oświadcza, że jest właścicielem **stacji zlewnych** Pracze Odrzańskie na ul. Janowskiej 19 Ciążyn na ul. Krakowskiej 148 oraz **Dobra** na ul. Przedwiośnie objętej przedmiotową **Umową**.
2. **Klient** oświadcza, że będzie dostarczał **nieczystości** następującymi pojazdami asenizacyjnymi:
-
(marka pojazdu, nr rejestracyjny, pojemność)

§ 3

PRZEDMIOT UMOWY

Umowa określa warunki, na jakich **MPWiK** przyjmuje i oczyszcza **nieczystości** wprowadzone przez **Klienta** do **stacji zlewnych** oraz reguluje zasady rozliczania należności za świadczenia będące jej przedmiotem.

§ 4

WARUNKI TECHNICZNE ŚWIADCZENIA USŁUG

1. Strony zgodnie postanawiają, że **Klient** może wprowadzić nieczystości wyłącznie do wyznaczonej przez **MPWiK stacji zlewnej**.
 - a) **Stacja zlewna przy ul.**
 - b) **Stacja zlewna przy ul.**
 - c) **Stacja zlewna przy ul.**
2. Do **stacji zlewnych** nie mogą być wprowadzane **nieczystości** mogące powodować zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia osób obsługujących urządzenia kanalizacyjne, stanu konstrukcji budowlanych i prawidłowego działania tych urządzeń oraz oczyszczalni ścieków, a także zagrożenie dla prawidłowej realizacji przez **MPWiK** warunków pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzanie ścieków i stosowanie (wykorzystanie) osadów ściekowych.
3. Do **stacji zlewnych** nie mogą być wprowadzane **nieczystości** zakwalifikowane jako odpady na podstawie odrębnych przepisów, a w szczególności:
 - 1) odpady stałe, które mogą powodować zmniejszenie przepustowości przewodów kanalizacyjnych, a w szczególności żwir, piasek, popiół, szkło, wytłoczyny, drożdże, szczeciny, ścinki skór, tekstylia, włókna, nawet jeżeli znajdują się one w stanie rozdrobnionym,
 - 2) odpady płynne niemieszające się z wodą, a w szczególności sztuczne żywice, lakiery, masy bitumiczne, smoły i ich emulsje, mieszaniny cementowe,
 - 3) substancje palne i wybuchowe, których punkt zapłonu znajduje się w temperaturze poniżej 85°C, a w szczególności benzyny, nafty, olej opałowy, karbid, trójnitrotoluen,
 - 4) substancje żrące i toksyczne, a w szczególności mocne kwasy i zasady, formalina, siarczki, cyjanki oraz roztwory amoniaku, siarkowodoru i cyjanowodoru,
 - 5) odpady i ścieki z hodowli zwierząt, a w szczególności gnojówka, gnojowica, obornik, ścieki z kiszonek,
 - 6) ścieki zawierające chorobotwórcze drobnoustroje pochodzące z:
 - a) obiektów, w których są leczeni chorzy na choroby zakaźne,
 - b) stacji krwiodawstwa,
 - c) zakładów leczniczych dla zwierząt, w których zwierzęta są leczone stacjonarnie na choroby zakaźne,
 - d) laboratoriów prowadzących badania z materiałem zakaźnym pochodzącym od zwierząt.
4. Dopuszczalne stężenia zanieczyszczeń w **nieczystościach** wprowadzanych do **stacji zlewnych** określa załącznik nr 1 do **Umowy**, tab. nr 1.
5. Za przekroczenie dopuszczalnej wartości wskaźników zanieczyszczeń w **nieczystościach** wprowadzanych do **stacji zlewnej** naliczana będzie **Klientowi** kara umowna obliczona wg zasad określonych w § 8 stanowiąca równowartość dodatkowych kosztów ich oczyszczania. W przypadku naliczenia kary umownej **Klient** obciążany jest dodatkowo

- kosztami wykonania analizy fizyko-chemicznej próbki **nieczystości**, w których stwierdzono przekroczenia dopuszczalnych wartości wskaźników zanieczyszczeń, zgodnie z **Cennikiem**
- Nieczystości** mogą być zlewane do **stacji zlewnej** wyłącznie **pojazdami asenizacyjnymi** określonymi w § 1 ust.6.
 - Próbki kontrolne dostarczanych nieczystości pobierane są przez upoważnionego pracownika **MPWiK** w obecności **Klienta** na **stacji zlewnej** z wozu asenizacyjnego. Wzór protokołu poboru próby kontrolnej stanowi załącznik nr 5 do umowy.
 - W przypadku zlewni zautomatyzowanej, dla losowo wybranych zrzutów, pobór próbki może być pobierany automatycznie przez próbkopobierak celem wykonania analizy laboratoryjnej. Klient otrzymuje informację o pobraniu próbki kontrolnej na wydruku z kiosku zlewni, który potwierdza zrzut nieczystości.
 - Dla zlewni zautomatyzowanej przy każdorazowym zrzucie mierzony jest poziom pH, przywożonych nieczystości ciekłych. W przypadku wykrycia przez urządzenie pomiarowe przekroczeń, zrzut jest zatrzymywany, próbka nieczystości pobierana jest przez próbkopobierak, i następnie przekazywana do wykonania analizy laboratoryjnej. Klient otrzymuje informację o pobraniu próbki kontrolnej na wydruku z kiosku zlewni, który potwierdza zrzut nieczystości.
 - MPWiK** przekazuje **Klientowi** na jego własny użytek kartę chipową do czytnika ilości zlewanych **nieczystości** do automatycznej zlewni określonej w § 4 ust. 1 pkt a) , b) i c), na podstawie protokołu przekazania - przyjęcia stanowiącego załącznik nr 4 do **umowy**. Świadczenie usług odbywa się od nowego miesiąca.
 - W momencie rozwiązania lub wygaśnięcia umowy **Klient** zwróci **MPWiK** kartę chipową, jednakże nie później niż w terminie 7 dni od dnia zaistnienia tych zdarzeń. Za przekroczenie terminu zostanie naliczona kara umowna wg zasad określonych w § 8 umowy.
 - Klient** zostanie przeszkolony nieodpłatnie przez pracownika **MPWiK** w zakresie obsługi czytników automatycznych zlewni określonej w § 4 ust. 1 pkt. a) i b) w terminie uzgodnionym przez strony.

§ 5

WARUNKI HANDLOWE ŚWIADCZENIA USŁUG

- Strony ustalają, że **opłata** za odbiór i oczyszczanie 1m³ **nieczystości** zgodna jest z obowiązującym **Cennikiem** dostępnym na stronie internetowej www.mpwik.wroc.pl. **Opłata** ta na dzień podpisania niniejszej umowy wynosizł plus podatek VAT zgodny z obowiązującymi przepisami.
- Zmiana **opłaty** za odbiór **nieczystości** dokonywana będzie przez **MPWiK** poprzez zmianę **Cennika**. Zmiana Cennika nie stanowi zmiany umowy; nie stosuje się w tym przypadku § 10 ust.3 umowy.
- Rozliczenie należności i wystawianie faktur odbywać się będzie w okresach miesięcznych. Podstawą określenia należności miesięcznej jest zarejestrowana w stacji zlewnej ilość metrów sześciennych **nieczystości**. Określenie ilości m³ nieczystości odbywać się będzie na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w stacjach zlewnych bądź

w przypadku ich braku lub awarii na podstawie iloczynu pojemności wozu asenizacyjnego w m³ i ilości kursów wozu asenizacyjnego.

4. Załącznik nr 2 stanowi potwierdzenie przyjęcia **nieczystości**, natomiast załącznik nr 3 jest zbiorczym zestawieniem, które **Klient** sporządza we własnym zakresie i stanowi to podstawę reklamacyjną.
5. Złożenie przez **Klienta** reklamacji nie wstrzymuje terminu zapłaty należności, których dotyczy reklamacja.
6. W przypadku opóźnienia w zapłacie należności wynikających z niniejszej umowy **Klient** zostanie obciążony odsetkami ustawowymi.

§ 6

UPRAWNIENIA STRON

1. Do praw **Klienta** należy w szczególności:
 - 1) Złożenie reklamacji, w formie pisemnej lub telefonicznej.
 - 2) W przypadku reklamacji **Klient** powinien przedstawić zestawienie danych – załącznik nr 3.
 - 3) Uzyskanie informacji o wynikach próby której mowa w § 8 w terminie 14 dni od daty przeprowadzonej kontroli. Powyższe informacje przesyłane są pisemnie przez **MPWiK** do **Klienta**. W przypadku stwierdzonych przekroczeń dopuszczalnych wartości wskaźników zanieczyszczeń do wyników kontroli dołączane są: nota obciążeniowa wraz z naliczeniem kary umownej oraz faktura wystawiona z tytułu kosztów pobrania próbki i wykonania analizy.
2. Do praw **MPWiK** należy w szczególności:
 - 1) Prawo kontroli zlewanych **nieczystości** w celu określenia ich stanu i składu.
 - 2) Prawo do rozwiązania **Umowy** zgodnie z zapisami § 9.
 - 3) Prawo nieprzyjęcia **nieczystości** od **Klienta** zgodnie z zapisami § 5 ust. 7 umowy.

§ 7

OBOWIĄZKI STRON

1. Do obowiązków **MPWiK** należy w szczególności:
 - 1) Zapewnienie prawidłowego działania urządzeń **stacji zlewnych** oraz ich eksploatację zgodną z obowiązującymi przepisami.
 - 2) Przyjmowanie **nieczystości** na warunkach określonych w **Umowie**.
2. Do obowiązków **Klienta** należy w szczególności:
 - 1) Wprowadzanie do stacji zlewnych wyłącznie **nieczystości** pochodzących z opróżnienia **zbiorników bezodpływowych**.
 - 2) Usuwanie na własny koszt wszelkich szkód powstałych w trakcie zlewania **nieczystości** wynikających ze złego stanu technicznego **pojazdu asenizacyjnego**.
 - 3) Prowadzenie miesięcznej ewidencji ilości **nieczystości** wprowadzanych do **stacji zlewnych** wyszczególnionych w § 4 ust.1 zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do **Umowy**.

- 4) Każdorazowo przy przekazaniu **nieczystości** dostarczyć wypełnione potwierdzenie odbioru **nieczystości** stanowiące załącznik nr 2 do umowy. W stacji zlewnej odbiór **nieczystości** jest potwierdzany przez **MPWiK** na w/w dokumencie.
W przypadku zlewni zautomatyzowanej, odbiór nieczystości potwierdzany jest wydrukiem z „kiosku” zlewni.
- 5) **Klient** zobowiązany jest zapłacić należności wynikające z niniejszej **Umowy** w terminie określonym na fakturze, przelewem na rachunek **MPWiK** wskazany na fakturze.
- 6) **Zabrania się wymiany lub przekazywania kart chipowych pomiędzy podmiotami świadczącymi usługi dowozu nieczystości na stacje zlewne ścieków MPWiK S.A.** W przypadku pierwszego wykrycia takiego przypadku **MPWiK S.A** wystosuje pismo informujące o wystąpieniu nieprawidłowości. Stwierdzenie kolejnego przypadku udostępnienia karty chipowej innemu podmiotowi będzie podstawą do rozwiązania umowy o świadczenie usługi odbioru nieczystości ciekłych z 1 miesięcznym okresem wypowiedzenia.

§ 8

KARY UMOWNE

1. Przekroczenie dopuszczalnych wartości stężeń zanieczyszczeń w dostarczanych **nieczystościach** stwierdza się na podstawie analizy laboratoryjnej próby pobranej zgodnie z § 4 ust 7.
2. Kara umowna za przekroczenie dopuszczalnych wartości wskaźników zanieczyszczeń będzie ustalana w następujący sposób:

A/ Kara za przekroczenie wartości odczynu wynosi:

0,60 zł za 1m³ - za przekroczenie odczynu o mniej niż 0,5 pH

1,20 zł za 1 m³ - za przekroczenie odczynu od 0,5 do 1,5 pH

3,60 zł za 1m³ - za przekroczenie odczynu o więcej niż 1,5 pH

B/ Kara za przekroczenie wartości ChZT wynosi:

0,78 zł za 1 kg ChZT przy przekroczeniu wartości ChZT ponad stężenie dopuszczalne-5000 mgO₂/dm³

C/ Kara umowna za niezwrócenie w terminie karty chipowej wynosi 100 zł brutto.

§ 9

CZAS OBOWIĄZYWANIA UMOWY, ROZWIĄZANIE UMOWY

1. **Umowa** zostaje zawarta na czas obowiązywania decyzji Prezydenta m. Wrocławia w sprawie zezwolenia na prowadzenie przedmiotowej działalności, tj. r. i może być przedłużona aneksem w przypadku uzyskania następnego zezwolenia.
2. Umowa może być rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem stron; każda ze stron może rozwiązać **Umowę** za 1 miesięcznym okresem wypowiedzenia.

3. **MPWiK** zastrzega sobie prawo do zmiany stawek jednostkowych kary umownej, o której mowa w § 8 ust 2, odpowiednio do zmieniających się kosztów oczyszczania nieczystości, co nie będzie stanowiło zmiany umowy; stosuje się w tym wypadku § 10 ust.3 umowy.
4. **MPWiK** rozwiąże umowę ze skutkiem natychmiastowym oraz poinformuje Prezydenta miasta Wrocławia o nieprawidłowościach realizacji przez **Klienta** wydanego zezwolenia na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych.:

A/ W przypadku wprowadzania **nieczystości** o których mowa w § 4 ust. 1, 2 i 3 i 4 **Umowy**

W przypadku nie uregulowania należności przez **Klienta** za dwa **okresy rozliczeniowe MPWiK** może rozwiązać **Umowę** bez zachowania okresu wypowiedzenia.

§ 10

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie ma zastosowanie Kodeks Cywilny oraz przepisy dotyczące ochrony środowiska i ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.
2. Integralną część umowy stanowią następujące załączniki:
 - Załącz. 1. - Dopuszczalne wartości stężeń zanieczyszczeń wprowadzanych do stacji zlewnych.
 - Załącz. 2. - Wzór potwierdzenia odbioru nieczystości ciekłych bytowych na stacji zlewnej.
 - Załącz. 3. - Miesięczny wykaz nieczystości wprowadzonych do stacji zlewnej.
 - Załącz. 4 - Protokół przekazania karty chipowej do zlewni .
 - Załącz. 5 - Protokół poboru próby kontrolnej nieczystości ciekłych bytowych.
 - Załącz. 6 - Zezwolenie Prezydenta m. Wrocławia na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych z terenu miasta Wrocławia.
 - Załącz. 7 - Kserokopia dowodu rejestracyjnego pojazdu.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności za wyjątkiem § 5 ust. 2 umowy oraz § 9 ust. 3 umowy.
4. Wszelkie spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy rozpatrywać będzie sąd właściwy ze względu na siedzibę **MPWiK**.
5. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 dla każdej ze stron.

MPWiK

KLIENT

ZAŁĄCZNIK NR 1

Tabela 1 Dopuszczalne wartości stężenia zanieczyszczeń wprowadzanych do stacji zlewnych

| L.p. | Wskaźnik zanieczyszczenia | Jednostka | Stężenie dopuszczalne |
|------|-----------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|
| 1. | Odczyn | pH | 6,5 do 9,5 |
| 2. | Chemiczne zapotrzebowanie tlenu ChZT | mgO ₂ /dm ³ | 5000 |

Potwierdzenie odbioru nieczystości ciekłych na stacji zlewnej

Potwierdzenie odbioru nieczystości ciekłych na stacji zlewnej

| Odcinek dla Klienta stacji zlewnej | Odcinek dla właściciela stacji zlewnej |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. (nr i data zawarcia umowy na wprowadzanie nieczystości ciekłych) | 1. (nr i data zawarcia umowy na wprowadzanie nieczystości ciekłych) |
| 2. (imię i nazwisko lub nazwa oraz adres Dostawcy nieczystości ciekłych) | 2. (imię i nazwisko lub nazwa oraz adres Dostawcy nieczystości ciekłych) |
| 3. 1) 2) 3) (nr i data zawarcia umowy/umów na odbiór nieczystości ciekłych z nieruchomości wyposażonej w zbiornik bezodpływowy) | 3. 1) 2) 3) (nr i data zawarcia umowy/umów na odbiór nieczystości ciekłych z nieruchomości wyposażonej w zbiornik bezodpływowy) |
| 4. 1) 2) 3) (adres nieruchomości wyposażonej w zbiornik bezodpływowy) | 4. 1) 2) 3) (adres nieruchomości wyposażonej w zbiornik bezodpływowy) |
| 5.m ³ (objętość odebranych nieczystości ciekłych) | 5.m ³ (objętość odebranych nieczystości ciekłych) |
| 6. (rodzaj nieczystości ciekłych)* | 6. (rodzaj nieczystości ciekłych)* |
| 7. (nr rejestracyjny pojazdu asenizacyjnego) | 7. (nr rejestracyjny pojazdu asenizacyjnego) |
| 8. Potwierdzenie odbioru nieczystości ciekłych (data, imię i nazwisko, lub nazwa oraz adres właściciela stacji zlewnej, podpis właściciela stacji zlewnej lub osoby przez niego upoważnionej) | 8. Potwierdzenie wprowadzenia nieczystości ciekłych do stacji zlewnej (data, podpis dostawcy nieczystości ciekłych lub osoby przez niego upoważnionej) |

*Bytowe lub przemysłowe

Wykaz nieczystości wprowadzonych do stacji zlewnej w miesiącu
(wpisać nazwę stacji zlewnej)

| Lp. | Adres nieruchomości, z której dostarczono nieczystości ciekłe | | | | | | Ewidencja dostaw nieczystości ciekłych ze zbiorników bezodpływowych | | | |
|-----|---------------------------------------------------------------|--------------------|-------------|---------|----------|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------|-------------------------|
| | Miejscowość | Nr kodu pocztowego | Nazwa ulicy | Nr domu | Nr umowy | Podmiot gospodarczy lub Nazwisko i imię właściciela nieruchomości | Data | Godzina | Nr rejestracyjny pojazdu asenizacyjnego | Ilość [m ³] |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |

Wrocław, dn.

Protokół przekazania-odbioru

karty chipowej do zlewni

W dniu**MPWiK**- Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. przekazuje **Klientowi**-
.....
reprezentowanemu przez.....
-kartę chipowąszt. , nr czytnika do zlewni

MPWiK

KLIENT

**Protokół poboru próby kontrolnej nieczystości ciekłych bytowych
z wozu asenizacyjnego**

Próba nr ZLEWNIA:
.....
.....

Nazwa firmy przewozowej :
.....

Nr rej. samochodu :

Miejsce pochodzenia nieczystości ciekłych:

adres :

nieczystości bytowe

nieczystości przemysłowe

Data Godz. Ilość ścieków

Przedstawiciel MPWiK

Przedstawiciel Klienta